



PRIX : 54 000 000 XPF

Exclusivité à découvrir rapidement avec Sophie au 78 37 04. Maison des années 1941, sur deux niveaux dominant un terrain arboré abrité de tous les regards. La maison située rue du Chemin Perrier comprend un garage pour deux voitures qui ne communique pas directement à la maison. Accès par escaliers, la maison s'ouvre sur une grande terrasse donnant sur le jardin. A ce niveau, le séjour et la salle à manger avec cuisine aménagée, la buanderie, le couloir, la salle de bains avec douche et baignoire d'origine, sanitaires séparés, et deux grandes chambres avec belle hauteur sous plafonds, puis un escalier en bois vous fera descendre au sous-sol aménagé en espace bureau, jeu ou chambre pour les enfants, avec meuble vasque et sanitaires. Le sous-sol s'ouvre sur l'autre espace jardin et profite d'une deuxième entrée par escaliers permettant d'avoir un accès indépendant sur le Chemin Perrier. Beaucoup de potentiel pour cette maison de charme, travaux de rénovations à réaliser sur la cuisine, salle de bains, les peintures, les sols pour moderniser la maison qui est saine et a été très bien construite.

Investiss' Immo (CP2003/70T)

Téléphone : 783737